

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Парк Металлургов"

№ 63-000284 по состоянию на 29.08.2019

Дата подачи декларации: 06.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИРА-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Вира-строй"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)990-18-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: Slx2012@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://гк-вира.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Халиуллов
	1.5.2	Имя: Рамиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Минахметович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: не имеется
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6318243380
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146318004799
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Вира-Строй"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6318243380
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0587.02-2016-6318243380-С-254
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.08.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Общество с ограниченной ответственностью
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2651,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95519,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Девяносто пять миллионов пятьсот девятнадцать тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102861,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Сто два миллиона восемьсот шестьдесят одна тысяча рублей

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Общество с ограниченной ответственностью "Вира-Строй" публикует настоящую Проектную декларацию (далее- Декларация) на сайте www.gk-вира.рф в соответствии, в порядке и на условия х. установленных требованиями статей 2,13,19,20,21 Федерального Закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 33
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Строителей 33
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22636,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12836,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 981,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13817,58 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Якимов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Н
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: В
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657227345
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектная мастерская
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Айвазян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Саркис

	10.3.5	Отчест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Оганесович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319157871
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0025-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1657142797
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 63301000-47-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Первый заместитель министра строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:238001:546
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4028,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: да
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): да

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): да
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): да
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 87т/390/3433
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0272/1-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0272/1-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Д-05-0272/1-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 225
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	62.63	2
2	жилое	2	1	56.18	2
3	жилое	2	1	45.74	1
4	жилое	2	1	70.87	2
5	жилое	2	1	109.82	3
76	жилое	2	2	45.14	1
77	жилое	2	2	39.21	1
78	жилое	2	2	30.28	1
79	жилое	2	2	45.75	1
80	жилое	2	2	69.11	2
81	жилое	2	2	70.16	2
82	жилое	2	2	89.74	2
83	жилое	2	2	28.62	1
84	жилое	2	2	47.33	1

85	жилое	2	2	45.17	1
6	жилое	3	1	62.63	2
7	жилое	3	1	56.18	2
8	жилое	3	1	42.49	1
9	жилое	3	1	70.87	2
10	жилое	3	1	109.82	3
86	жилое	3	2	45.14	1
87	жилое	3	2	39.21	1
88	жилое	3	2	30.28	1
89	жилое	3	2	45.75	1
90	жилое	3	2	69.11	2
91	жилое	3	2	70.16	2
92	жилое	3	2	89.74	2
93	жилое	3	2	28.62	1
94	жилое	3	2	47.33	1
95	жилое	3	2	45.17	1
11	жилое	4	1	59.38	2
12	жилое	4	1	56.18	2
13	жилое	4	1	42.49	1
14	жилое	4	1	70.87	2
15	жилое	4	1	109.82	3
96	жилое	4	2	45.14	1
97	жилое	4	2	39.21	1
98	жилое	4	2	30.28	1
99	жилое	4	2	45.75	1
100	жилое	4	2	69.11	2
101	жилое	4	2	70.16	2
102	жилое	4	2	89.74	2
103	жилое	4	2	28.62	1
104	жилое	4	2	47.33	1
105	жилое	4	2	45.17	1
16	жилое	5	1	62.63	2
17	жилое	5	1	56.18	2
18	жилое	5	1	45.74	1
19	жилое	5	1	70.87	2
20	жилое	5	1	109.82	3
106	жилое	5	2	45.14	1
107	жилое	5	2	39.21	1
108	жилое	5	2	37.81	1
109	жилое	5	2	39.07	1
110	жилое	5	2	69.11	2
111	жилое	5	2	70.16	2
112	жилое	5	2	89.74	2

113	жилое	5	2	28.62	1
114	жилое	5	2	47.33	1
115	жилое	5	2	45.17	1
21	жилое	6	1	62.63	2
22	жилое	6	1	56.18	2
23	жилое	6	1	45.74	1
24	жилое	6	1	70.87	2
25	жилое	6	1	109.82	3
116	жилое	6	2	45.14	1
117	жилое	6	2	39.21	1
118	жилое	6	2	37.81	1
119	жилое	6	2	39.07	1
120	жилое	6	2	69.11	2
121	жилое	6	2	70.16	2
122	жилое	6	2	89.74	2
123	жилое	6	2	28.62	1
124	жилое	6	2	47.33	1
125	жилое	6	2	45.17	1
26	жилое	7	1	62.63	2
27	жилое	7	1	56.18	2
28	жилое	7	1	45.74	1
29	жилое	7	1	70.87	2
30	жилое	7	1	109.82	3
126	жилое	7	2	45.14	1
127	жилое	7	2	39.21	1
128	жилое	7	2	37.81	1
129	жилое	7	2	39.07	1
130	жилое	7	2	69.11	2
131	жилое	7	2	70.16	2
132	жилое	7	2	89.74	2
133	жилое	7	2	28.62	1
134	жилое	7	2	47.33	1
135	жилое	7	2	45.17	1
31	жилое	8	1	62.63	2
32	жилое	8	1	56.18	2
33	жилое	8	1	45.74	1
34	жилое	8	1	70.87	2
35	жилое	8	1	109.82	3
136	жилое	8	2	45.14	1
137	жилое	8	2	39.21	1
138	жилое	8	2	37.81	1
139	жилое	8	2	39.07	1
140	жилое	8	2	69.11	2

141	жилое	8	2	70.16	2
142	жилое	8	2	89.74	2
143	жилое	8	2	28.62	1
144	жилое	8	2	47.33	1
145	жилое	8	2	45.17	1
36	жилое	9	1	62.63	2
37	жилое	9	1	56.18	2
38	жилое	9	1	45.74	1
39	жилое	9	1	70.87	2
40	жилое	9	1	109.82	3
146	жилое	9	2	45.14	1
147	жилое	9	2	39.21	1
148	жилое	9	2	37.81	1
149	жилое	9	2	39.07	1
150	жилое	9	2	69.11	2
151	жилое	9	2	70.16	2
152	жилое	9	2	89.74	2
153	жилое	9	2	28.62	1
154	жилое	9	2	47.33	1
155	жилое	9	2	45.17	1
41	жилое	10	1	62.63	2
42	жилое	10	1	56.18	2
43	жилое	10	1	45.74	1
44	жилое	10	1	70.87	2
45	жилое	10	2	109.82	3
156	жилое	10	2	45.14	1
157	жилое	10	2	39.21	1
158	жилое	10	2	37.81	1
159	жилое	10	2	39.07	1
160	жилое	10	2	69.11	2
161	жилое	10	2	70.16	2
162	жилое	10	2	89.74	2
163	жилое	10	2	28.62	1
164	жилое	10	2	47.33	1
165	жилое	10	2	45.17	1
46	жилое	11	1	62.63	2
47	жилое	11	1	56.18	2
48	жилое	11	1	45.74	1
49	жилое	11	1	70.87	2
50	жилое	11	1	109.82	3
166	жилое	11	2	45.14	1
167	жилое	11	2	39.21	1
168	жилое	11	2	37.81	1

169	жилое	11	2	39.07	1
170	жилое	11	2	69.11	2
171	жилое	11	2	70.16	2
172	жилое	11	2	89.74	2
173	жилое	11	2	28.62	1
174	жилое	11	2	47.33	1
175	жилое	11	2	45.17	1
51	жилое	12	1	62.33	2
52	жилое	12	1	56.18	2
53	жилое	12	1	45.74	1
54	жилое	12	1	70.87	2
55	жилое	12	1	109.82	3
176	жилое	12	2	45.14	1
177	жилое	12	2	39.21	1
178	жилое	12	2	37.81	1
179	жилое	12	2	39.07	1
180	жилое	12	2	69.11	2
181	жилое	12	2	70.16	2
182	жилое	12	2	89.74	2
183	жилое	12	2	28.62	1
184	жилое	12	2	47.33	1
185	жилое	12	2	45.17	1
56	жилое	13	1	62.63	2
57	жилое	13	1	56.18	2
58	жилое	13	1	45.74	1
59	жилое	13	1	70.87	2
60	жилое	13	1	109.82	3
186	жилое	13	2	45.14	1
187	жилое	13	2	39.21	1
188	жилое	13	2	37.81	1
189	жилое	13	2	39.07	1
190	жилое	13	2	69.11	2
191	жилое	13	2	70.16	2
192	жилое	13	2	89.74	2
193	жилое	13	2	28.62	1
194	жилое	13	2	47.33	1
195	жилое	13	2	45.17	1
61	жилое	14	1	62.63	2
62	жилое	14	1	56.18	2
63	жилое	14	1	45.74	1
64	жилое	14	1	70.87	2
65	жилое	14	1	109.82	3
196	жилое	14	2	45.14	1

197	жилое	14	2	39.21	1
198	жилое	14	2	37.81	1
199	жилое	14	2	39.07	1
200	жилое	14	2	69.11	2
201	жилое	14	2	70.16	2
202	жилое	14	2	89.74	2
203	жилое	14	2	28.62	1
204	жилое	14	2	47.33	1
205	жилое	14	2	45.17	1
66	жилое	15	1	62.63	2
67	жилое	15	1	56.18	2
68	жилое	15	1	45.74	1
69	жилое	15	1	70.87	2
70	жилое	15	1	109.82	3
206	жилое	15	2	45.14	1
207	жилое	15	2	39.21	1
208	жилое	15	2	37.81	1
209	жилое	15	2	39.07	1
210	жилое	15	2	69.11	2
211	жилое	15	2	70.16	2
212	жилое	15	2	89.74	2
213	жилое	15	2	28.62	1
214	жилое	15	2	47.33	1
215	жилое	15	2	45.17	1
71	жилое	16	1	62.63	2
72	жилое	16	1	56.18	2
73	жилое	16	1	45.74	1
74	жилое	16	1	70.87	2
75	жилое	16	1	109.82	3
216	жилое	16	2	45.14	1
217	жилое	16	2	39.21	1
218	жилое	16	2	37.81	1
219	жилое	16	2	39.07	1
220	жилое	16	2	69.11	2
221	жилое	16	2	70.16	2
222	жилое	16	2	89.74	2
223	жилое	16	2	28.62	1
224	жилое	16	2	47.33	1
225	жилое	16	2	45.17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

НБ1	нежилое	1	2	136.06	Нежилое помещение	31.37
					Тамбур	3.29
					Сан. Узел	1.44
					Нежилое помещение	26.83
					Сан. Узел	3.62
					Нежилое помещение	21.89
					Тамбур	6.15
					Нежилое помещение	34.29
					Сан. Узел	4.47
					Нежилое помещение	2.75
НБ2	нежилое	1	2	179.08	Сан. Узел	5.65
					Нежилое помещение	41.98
					Тамбур	5.05
					Нежилое помещение	39.76
					Сан. Узел	4.47
					Лестница	19.74
					Коридор	17.51
					Нежилое помещение	41.79
					Тамбур	3.13
НБ3	нежилое	1	2	335.56	Тамбур	5.05
					Нежилое помещение	39.79
					Сан. Узел	4.45
					Коридор	11.13
					Сан. Узел	5.65
					Сан. Узел	4.35
					Коридор	13.6
					Сан. Узел	5.75
					Сан. Узел	1.77
					Сан. Узел	1.54
					Коридор	11.36
					Нежилое помещение	36.97
					Тамбур	3.78
					Нежилое помещение	42.63
					Тамбур	3.95
					Нежилое помещение	54.35
					Тамбур	2.7
					Нежилое помещение	48.28
					Нежилое помещение	38.46
НБ4	нежилое	1	1	191.42	Нежилое помещение	19.82
					Тамбур	3
					Нежилое помещение	42.46
					Тамбур	3.41
					Нежилое помещение	42.5

					Сан. Узел	5.65
					Коридор	22.71
					Тамбур	4.76
					Нежилое помещение	40.47
					Сан. Узел	1.98
					Сан. Узел	4.66
НБ5	нежилое	1	1	139.06	Кладовая	5.58
					Тамбур	3
					Нежилое помещение	20.58
					Нежилое помещение	12.24
					Нежилое помещение	24.86
					Тамбур	4.47
					Сан. Узел	5.15
					Коридор	18.44
					Сан. Узел	4.63
					Нежилое помещение	40.11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	21.94
2	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	81.39
3	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	33.11
4	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	39.22
5	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	48.2
6	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	44.73
7	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	19.88
8	Вент камера	2 подъезд, подвал	Техническое	41.88
9	Насосная	2 подъезд, подвал	Техническое	50.57
10	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	44.73
11	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	11.49
12	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	37.07
13	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	42.64
14	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	33.46
15	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	38.64
16	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	29.58
17	Теплоузел	2 подъезд, подвал	Техническое	48.26
18	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Техническое	19.19
19	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	19.91
20	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	42.57

21	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	19.74
22	Коридор	1 подъезд, подвал	Техническое	59.46
23	Вент камера	1 подъезд, подвал	Техническое	41.98
24	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	20.66
25	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	12.35
26	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	38.05
27	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	45.29
28	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	48.75
29	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	48.87
30	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	21.86
31	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	66.34
32	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	39.12
33	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	44.63
34	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	48.09
35	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	41.79
36	Лестница	2 подъезд, чердак	Техническое	19.74
37	Машинное отделение лифтов	2 подъезд, чердак	Техническое	17.5
38	Коридор	2 подъезд, чердак	Техническое	5.9
39	Лоджия	2 подъезд, чердак	Техническое	11.16
40	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	50.39
41	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	44.63
42	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	11.42
43	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	36.97
44	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	28.69
45	Техническое помещение	2 подъезд, чердак	Техническое	38.46
46	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	48.28
47	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	19.82
48	Коридор	1 подъезд, чердак	Техническое	44.01
49	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	48.72
50	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	42.46
51	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	48.61
52	Лестница	1 подъезд, чердак	Техническое	19.74
53	Лоджия	1 подъезд, чердак	Техническое	10.77
54	Коридор	1 подъезд, чердак	Техническое	5.9
55	Машинное отделение лифтов	1 подъезд, чердак	Техническое	17.22
56	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	45.15
57	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	41.85
58	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	37.1
59	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	12.28
60	Техническое помещение	1 подъезд, чердак	Техническое	20.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, 1 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная часть, 1 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная часть, 1 подъезд	ВРУ1-13	Электроснабжение
6	Подземная часть, 1 подъезд	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 518 550 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:238001:546
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
---	--------	---

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
---	--------	---

		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810829180006488
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1252790030AA0591435432AFE24C3D80

Владелец: **ООО ВИРА-СТРОЙ, Халиуллов Рамиль
Минахметович, Самара**

Действителен: с 15.04.2019 по 15.07.2020