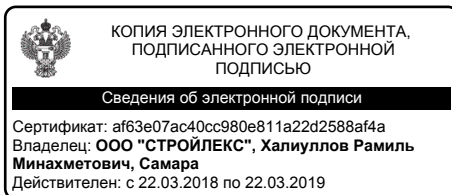


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-63-000164-04 от 25.04.2018

Жилой комплекс " Майский "

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЛЕКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СТРОЙЛЕКС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	443080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Санфировой
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 91 Корпус: а Строение: б1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(846) 276-08-79; 276-08-99
	1.4.2	Адрес электронной почты	slx2012@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ГК-Вира.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Халиуллов
	1.5.2	Имя	Рамиль
	1.5.3	Отчество	Минахметович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	отсутствует

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6319122170
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1066319003255
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилая застройка-первая очередь жилого дома №3 (секция 4,5) по генплану и трансформаторная подстанция №10 по генплану
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Майская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3/185 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.04.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 63301000-024э
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Глава Администрации городского округа Самара
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилая застройка - третья очередь жилого дома дома №3 (секции 1,2,3) по генплану
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Майская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.10.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-301000-4-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства Самарской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	02.03.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	812000,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1222,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	367276,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная
	9.2.10	Дом	6
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	В границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная в Кировском районе
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 680,73
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Жилая часть - кирпичная кладка с внутренним утеплением, нежилая часть (1 и 2 этажи) - конструкции из монолитного железобетона (колонны) с ограждающими наружными стенами из ячеистого бетона с наружным утеплением
	9.2.22	Материал перекрытий	Жилая часть - сборные железобетонные плиты перекрытия, нежилая часть (1 и 2 этажи) - перекрытия из монолитного железобетона
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	16 052,35
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	569,7
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 622,05

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого

договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Строитель-изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6315402890
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Проекторно-конструкторская фирма ЕВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6315567041
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13-1-1-2-0564-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Управление Государственной экспертизы Республики Мордовия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1326200279
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Майский"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-301000-78-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:713
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	767 кв.м

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:718
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	262 кв.м
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:706
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	720 кв.м
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:650
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	338 кв.м
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:40
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	468 кв.м
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:41
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	264 кв.м
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:56
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	675 кв.м
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0230003:59
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	548 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Сквозной проезд вдоль здания со стороны главного фасада и тупиковой проезд с разворотной площадкой со стороны дворового фасада, тротуары вокруг здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочные места со стороны главного и дворового фасада на 45 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская площадка со стороны дворовой части здания, с игровыми элементами. Площадки со скамейками для отдыха со стороны главного фасада
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка на 3 мусорных контейнера в торцевой части здания в соответствии с санитарными нормами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Газоны и посадки кустарников и деревьев со стороны главного и дворового фасадов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Пандусы при входе в жилое подъезды и офисы

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Техническим условиям МП г.о. "Самарагорсвет" №138 ПТО от 18 октября 2016г.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Т Плюс" филиал "Самарский"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Самараводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6316029945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05/353/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Самараводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6316029945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05/353/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2012
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Энерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1977
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 650
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства и экологии

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315856484
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	42
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
--	--------	---	--

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	272
	15.1.2	Количество нежилых помещений	10
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	квартира	1	2	74,69	2
2	квартира	1	2	42,65	1
3	квартира	1	2	42,65	1
4	квартира	1	2	86,89	2
5	квартира	2	2	47,81	1
6	квартира	2	2	74,99	2

7	квартира	2	2	42,65	1
8	квартира	2	2	42,65	1
9	квартира	2	2	82,88	2
10	квартира	3	2	47,81	1
11	квартира	3	2	74,99	2
12	квартира	3	2	42,65	1

13	квартира	3	2	42,65	1
14	квартира	3	2	82,88	2
15	квартира	4	2	47,81	1
16	квартира	4	2	74,99	2
17	квартира	4	2	42,65	1
18	квартира	4	2	42,65	1

19	квартира	3	2	82,88	2
20	квартира	5	2	47,81	1
21	квартира	5	2	74,99	2
22	квартира	5	2	42,65	1
23	квартира	5	2	42,65	1
24	квартира	5	2	82,88	2

25	квартира	6	2	47,81	1
26	квартира	6	2	74,99	2
27	квартира	6	2	42,65	1
28	квартира	6	2	42,65	1
29	квартира	6	2	82,88	2
30	квартира	7	2	47,81	1

31	квартира	7	2	74,99	2
32	квартира	7	2	42,65	1
33	квартира	7	2	42,65	1
34	квартира	7	2	82,88	2
35	квартира	8	2	47,81	1
31	квартира	7	2	74,99	2

33	квартира	7	2	42,65	1
33	квартира	7	2	42,65	1
34	квартира	7	2	82,88	2
35	квартира	8	2	47,81	1
36	квартира	8	2	74,99	2
37	квартира	8	2	42,65	1

38	квартира	8	2	42,65	1
39	квартира	8	2	82,88	2
40	квартира	9	2	47,81	1
41	квартира	9	2	74,99	2
42	квартира	9	2	42,65	1
43	квартира	9	2	42,65	1

44	квартира	9	2	82,88	2
45	квартира	10	2	47,81	1
46	квартира	10	2	74,99	2
47	квартира	10	2	42,65	1
48	квартира	10	2	42,65	1
49	квартира	10	2	82,88	2

50	квартира	11	2	47,81	1
51	квартира	11	2	74,99	2
52	квартира	11	2	42,65	1
53	квартира	11	2	42,65	1
54	квартира	11	2	82,88	2
55	квартира	12	2	47,81	1

56	квартира	12	2	74,99	2
57	квартира	12	2	42,65	1
58	квартира	12	2	42,65	1
59	квартира	12	2	82,88	2
60	квартира	13	2	47,81	1
61	квартира	13	2	74,99	2

62	квартира	13	2	42,65	1
63	квартира	13	2	42,65	1
64	квартира	13	2	82,88	2
65	квартира	14	2	47,81	1
66	квартира	14	2	74,99	2
67	квартира	14	2	42,65	1

68	квартира	14	2	42,65	1
69	квартира	14	2	82,88	2
70	квартира	15	2	47,81	1
71	квартира	15	2	74,99	2
72	квартира	15	2	42,65	1
73	квартира	15	2	42,65	1

74	квартира	15	2	82,88	2
75	квартира	16	2	47,81	1
76	квартира	16	2	74,99	2
77	квартира	16	2	42,65	1
78	квартира	16	2	42,65	1
79	квартира	16	2	82,88	2

1	квартира	1	3	70,27	2
2	квартира	1	3	41,19	1
3	квартира	1	3	41,19	1
4	квартира	1	3	87,8	2
5	квартира	2	3	67,25	2
7	квартира	2	3	41,9	1

8	квартира	2	3	41,9	1
9	квартира	2	3	88,61	2
10	квартира	3	3	58,13	2
11	квартира	3	3	67,25	2
12	квартира	3	3	41,9	1
13	квартира	3	3	41,9	1

14	квартира	3	3	88,61	2
15	квартира	4	3	58,13	2
16	квартира	4	3	67,25	2
17	квартира	4	3	41,9	1
18	квартира	4	3	41,9	1
19	квартира	4	3	88,61	2

20	квартира	5	3	58,13	2
21	квартира	5	3	67,25	2
22	квартира	5	3	41,9	1
23	квартира	5	3	41,9	1
24	квартира	5	3	88,61	2
25	квартира	6	3	58,13	2

26	квартира	6	3	67,25	2
27	квартира	6	3	41,9	1
28	квартира	6	3	41,9	1
29	квартира	6	3	88,61	2
30	квартира	7	3	58,13	2
31	квартира	7	3	67,25	2

32	квартира	7	3	41,9	1
28	квартира	6	3	41,9	1
29	квартира	6	3	88,61	2
30	квартира	7	3	58,13	2
31	квартира	7	3	67,25	2
32	квартира	7	3	41,9	1

33	квартира	7	3	41,9	1
34	квартира	7	3	88,61	2
35	квартира	8	3	58,13	2
36	квартира	8	3	67,25	2
37	квартира	8	3	41,9	1
38	квартира	8	3	41,9	1

39	квартира	8	3	88,61	2
40	квартира	9	3	58,13	2
41	квартира	9	3	67,25	2
42	квартира	9	3	41,9	1
43	квартира	9	3	41,9	1
44	квартира	9	3	88,61	2

45	квартира	10	3	58,13	2
46	квартира	10	3	67,25	2
47	квартира	10	3	41,9	1
48	квартира	10	3	41,9	1
49	квартира	10	3	88,61	2
50	квартира	11	3	58,13	2

51	квартира	11	3	67,25	2
52	квартира	11	3	41,9	1
53	квартира	11	3	41,9	1
54	квартира	11	3	88,61	2
55	квартира	12	3	58,13	2
56	квартира	12	3	67,25	2

57	квартира	12	3	41,9	1
58	квартира	12	3	41,9	1
59	квартира	12	3	88,61	2
60	квартира	13	3	58,13	2
61	квартира	13	3	67,25	2
62	квартира	13	3	41,9	1

63	квартира	13	3	41,9	1
64	квартира	13	3	88,61	2
65	квартира	14	3	58,13	2
66	квартира	14	3	67,25	2
67	квартира	14	3	41,9	1
68	квартира	14	3	41,9	1

69	квартира	14	3	88,61	2
70	квартира	15	3	58,13	2
71	квартира	15	3	67,25	2
72	квартира	15	3	41,9	1
73	квартира	15	3	41,9	1
74	квартира	15	3	88,61	2

75	квартира	16	3	58,13	2
76	квартира	16	3	67,25	2
77	квартира	16	3	41,9	1
78	квартира	16	3	41,9	1
79	квартира	16	3	88,61	2
1	квартира	1	4	51,31	1

2	квартира	1	4	72,76	2
3	квартира	1	4	41,77	1
4	квартира	1	4	42,34	1
5	квартира	1	4	41,77	1
6	квартира	1	4	73,13	2
7	квартира	1	4	50,61	1

8	квартира	2	4	51,31	1
9	квартира	2	4	72,69	2
10	квартира	2	4	41,77	1
11	квартира	2	4	42,34	1
12	квартира	2	4	42,34	1
13	квартира	2	4	41,77	1

14	квартира	2	4	73,13	2
15	квартира	2	4	50,61	1
16	квартира	3	4	51,31	1
17	квартира	3	4	72,69	2
18	квартира	3	4	41,77	1
19	квартира	3	4	42,34	1

20	квартира	3	4	42,34	1
21	квартира	3	4	41,77	1
22	квартира	3	4	73,13	2
23	квартира	3	4	50,61	1
24	квартира	4	4	72,69	2
25	квартира	4	4	102,29	3

26	квартира	4	4	42,34	1
27	квартира	4	4	42,34	1
28	квартира	4	4	41,77	1
29	квартира	4	4	73,13	2
30	квартира	4	4	50,61	1
31	квартира	5	4	72,74	2

32	квартира	5	4	102,29	3
33	квартира	5	4	42,34	1
34	квартира	5	4	42,34	1
35	квартира	5	4	41,77	1
36	квартира	5	4	73,13	2
37	квартира	5	4	50,61	1

38	квартира	6	4	72,74	2
39	квартира	6	4	102,29	3
40	квартира	6	4	42,34	1
41	квартира	6	4	42,34	1
42	квартира	6	4	41,77	1
43	квартира	6	4	73,13	2

44	квартира	6	4	50,61	1
45	квартира	7	4	72,74	2
46	квартира	7	4	102,29	3
47	квартира	7	4	42,34	1
48	квартира	7	4	42,34	1
49	квартира	7	4	41,77	1

50	квартира	7	4	73,13	2
51	квартира	7	4	50,61	1
52	квартира	8	4	72,74	2
53	квартира	8	4	102,29	3
54	квартира	8	4	42,34	1
55	квартира	8	4	42,34	1

56	квартира	8	4	41,77	1
57	квартира	8	4	73,13	2
58	квартира	8	4	50,61	1
59	квартира	9	4	72,74	2
60	квартира	9	4	102,29	3
61	квартира	9	4	42,34	1

62	квартира	9	4	42,34	1
63	квартира	9	4	41,77	1
64	квартира	9	4	73,13	2
65	квартира	9	4	50,61	1
66	квартира	10	4	72,74	2
67	квартира	10	4	102,29	3

68	квартира	10	4	42,34	1
69	квартира	10	4	42,34	1
70	квартира	10	4	41,77	1
71	квартира	10	4	73,13	2
72	квартира	10	4	50,61	1
73	квартира	11	4	72,74	2

74	квартира	11	4	102,29	3
75	квартира	11	4	42,34	1
76	квартира	11	4	42,34	1
77	квартира	11	4	41,77	1
78	квартира	11	4	73,13	2
79	квартира	11	4	50,61	1

80	квартира	12	4	72,74	2
81	квартира	12	4	102,29	3
82	квартира	12	4	42,34	1
83	квартира	12	4	42,34	1
84	квартира	12	4	41,77	1
85	квартира	12	4	73,13	2

86	квартира	12	4	50,61	1
87	квартира	13	4	72,74	2
88	квартира	13	4	102,29	3
89	квартира	13	4	42,34	1
90	квартира	13	4	42,34	1
91	квартира	13	4	41,77	1

92	квартира	13	4	73,13	2
93	квартира	13	4	50,61	1
94	квартира	14	4	72,74	2
95	квартира	14	4	102,29	3
96	квартира	14	4	42,34	1
97	квартира	14	4	42,34	1

98	квартира	14	4	41,77	1
99	квартира	14	4	73,13	2
100	квартира	14	4	50,61	1
101	квартира	15	4	72,74	2
102	квартира	15	4	102,29	3
103	квартира	15	4	42,34	1

104	квартира	15	4	42,34	1
105	квартира	15	4	41,77	1
106	квартира	15	4	73,13	2
107	квартира	15	4	50,61	1
108	квартира	16	4	72,74	2
109	квартира	16	4	102,29	3

110	квартира	16	4	42,34	1
111	квартира	16	4	42,34	1
112	квартира	16	4	41,77	1
113	квартира	16	4	73,13	2
114	квартира	16	4	50,61	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
нБ1	Нежилое помещение	Подвал	3	68,53		
нБ2	Нежилое помещение	Подвал	3	40,24		
нБ3	Нежилое помещение	Подвал	3	67,8		
нБ4	Нежилое помещение	Подвал	3	51,94		
нБ2	Нежилое помещение	Подвал	4	62,75		

нБ3	Нежилое помещение	Подвал	4	40,69		
нБ4	Нежилое помещение	Подвал	4	40,69		
нБ5	Нежилое помещение	Подвал	4	62,76		
нБ6	Нежилое помещение	Подвал	4	66,86		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Помещение водомерного узла	Секция 2, подвал	техническое	23,88
2	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	5,51
3	Коридор	Секция 2, подвал	техническое	23,45
4	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	52,89
5	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	8,05
6	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	48,1
7	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	21,8
8	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	20,77
9	Помещение насосной пожаротушения	Секция 2, подвал	техническое	19,6
10	Помещение ЦТП	Секция 2, подвал	техническое	50,22
11	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	41,23
12	Техническое помещение	Секция 2, подвал	техническое	41,23
13	Санузел	Секция 2, 1 этаж, жилая часть дома	Техническое	4,76
14	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	16,73
15	Лестница	Секция 2, 1 этаж	Техническое	12,61
16	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	14,97
17	Переходная лоджия	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	5,02
18	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	20,38
19	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	3,49
20	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	5,44
21	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	8,84

22	Лоджия	Секция 2 , 2 этаж	Общего пользования	8,46
23	Лестница	Секция 2 , 2 этаж	Общего пользования	12,61
24	Коридор	Секция 2 , 3 этаж	Общего пользования	20,38
25	Тамбур	Секция 2 , 3 этаж	Общего пользования	3,49
26	Тамбур	Секция 2 , 3 этаж	Общего пользования	5,44
27	Лифтовой холл	Секция 2 , 3 этаж	Общего пользования	8,84
28	Лоджия	Секция 2 , 3 этаж	Общего пользования	8,46
29	Лестница	Секция 2 , 3 этаж	Общего пользования	12,61
30	Коридор	Секция 2 , 4 этаж	Общего пользования	20,38
31	Тамбур	Секция 2 , 4 этаж	Общего пользования	3,49
32	Тамбур	Секция 2 , 4 этаж	Общего пользования	5,44
33	Лифтовой холл	Секция 2 , 4 этаж	Общего пользования	8,84
34	Лоджия	Секция 2 , 4 этаж	Общего пользования	8,46
35	Лестница	Секция 2 , 4 этаж	Общего пользования	12,61
36	Коридор	Секция 2 , 5 этаж	Общего пользования	20,38
37	Тамбур	Секция 2 , 5 этаж	Общего пользования	3,49
38	Тамбур	Секция 2 , 5 этаж	Общего пользования	5,44
39	Лифтовой холл	Секция 2 , 5 этаж	Общего пользования	8,84
40	Лоджия	Секция 2 , 5 этаж	Общего пользования	8,46
41	Лестница	Секция 2 , 5 этаж	Общего пользования	12,61
42	Коридор	Секция 2 , 6 этаж	Общего пользования	20,38

43	Тамбур	Секция 2 , 6 этаж	Общего пользования	3,49
44	Тамбур	Секция 2 , 6 этаж	Общего пользования	5,44
45	Лифтовой холл	Секция 2 , 6 этаж	Общего пользования	8,84
46	Лоджия	Секция 2 , 6 этаж	Общего пользования	8,46
47	Лестница	Секция 2 , 6 этаж	Общего пользования	12,61
48	Коридор	Секция 2 , 7 этаж	Общего пользования	20,38
49	Тамбур	Секция 2 , 7 этаж	Общего пользования	3,49
50	Тамбур	Секция 2 , 7 этаж	Общего пользования	5,44
51	Лифтовой холл	Секция 2 , 7 этаж	Общего пользования	8,84
52	Лоджия	Секция 2 , 7 этаж	Общего пользования	8,46
53	Лестница	Секция 2 , 7 этаж	Общего пользования	12,61
54	Коридор	Секция 2 , 8 этаж	Общего пользования	20,38
55	Тамбур	Секция 2 , 8 этаж	Общего пользования	3,49
56	Тамбур	Секция 2 , 8 этаж	Общего пользования	5,44
57	Лифтовой холл	Секция 2 , 8 этаж	Общего пользования	8,84
58	Лоджия	Секция 2 , 8 этаж	Общего пользования	8,46
59	Лестница	Секция 2 , 8 этаж	Общего пользования	12,61
60	Коридор	Секция 2 , 9 этаж	Общего пользования	20,38
61	Тамбур	Секция 2 , 9 этаж	Общего пользования	3,49
62	Тамбур	Секция 2 , 9 этаж	Общего пользования	5,44
63	Лифтовой холл	Секция 2 , 9 этаж	Общего пользования	8,84

64	Лоджия	Секция 2 , 9 этаж	Общего пользования	8,46
65	Лестница	Секция 2 , 9 этаж	Общего пользования	12,61
66	Коридор	Секция 2 , 10 этаж	Общего пользования	20,38
67	Тамбур	Секция 2 , 10 этаж	Общего пользования	3,49
68	Тамбур	Секция 2 , 10 этаж	Общего пользования	5,44
69	Лифтовой холл	Секция 2 , 10 этаж	Общего пользования	8,84
70	Лоджия	Секция 2 , 10 этаж	Общего пользования	8,46
71	Лестница	Секция 2 , 10 этаж	Общего пользования	12,61
72	Коридор	Секция 2 , 11 этаж	Общего пользования	20,38
73	Тамбур	Секция 2 , 11 этаж	Общего пользования	3,49
74	Тамбур	Секция 2 , 11 этаж	Общего пользования	5,44
75	Лифтовой холл	Секция 2 , 11 этаж	Общего пользования	8,84
76	Лоджия	Секция 2 , 11 этаж	Общего пользования	8,46
77	Лестница	Секция 2 , 11 этаж	Общего пользования	12,61
78	Коридор	Секция 2 , 12 этаж	Общего пользования	20,38
79	Тамбур	Секция 2 , 12 этаж	Общего пользования	3,49
80	Тамбур	Секция 2 , 12 этаж	Общего пользования	5,44
81	Лифтовой холл	Секция 2 , 12 этаж	Общего пользования	8,84
82	Лоджия	Секция 2 , 12 этаж	Общего пользования	8,46
83	Лестница	Секция 2 , 12 этаж	Общего пользования	12,61
84	Коридор	Секция 2 , 13 этаж	Общего пользования	20,38

85	Тамбур	Секция 2 , 13 этаж	Общего пользования	3,49
86	Тамбур	Секция 2 , 13 этаж	Общего пользования	5,44
87	Лифтовой холл	Секция 2 , 13 этаж	Общего пользования	8,84
88	Лоджия	Секция 2 , 13 этаж	Общего пользования	8,46
89	Лестница	Секция 2 , 13 этаж	Общего пользования	12,61
90	Коридор	Секция 2 , 14 этаж	Общего пользования	20,38
91	Тамбур	Секция 2 , 14 этаж	Общего пользования	3,49
92	Тамбур	Секция 2 , 14 этаж	Общего пользования	5,44
93	Лифтовой холл	Секция 2 , 14 этаж	Общего пользования	8,84
94	Лоджия	Секция 2 , 14 этаж	Общего пользования	8,46
95	Лестница	Секция 2 , 14 этаж	Общего пользования	12,61
96	Коридор	Секция 2 , 15 этаж	Общего пользования	20,38
97	Тамбур	Секция 2 , 15 этаж	Общего пользования	3,49
98	Тамбур	Секция 2 ,15 этаж	Общего пользования	5,44
99	Лифтовой холл	Секция 2 , 15 этаж	Общего пользования	8,84
100	Лоджия	Секция 2 , 15 этаж	Общего пользования	8,46
101	Лестница	Секция 2 , 15 этаж	Общего пользования	12,61
102	Коридор	Секция 2 , 16 этаж	Общего пользования	20,38
103	Тамбур	Секция 2 , 16 этаж	Общего пользования	3,49
104	Тамбур	Секция 2 , 16 этаж	Общего пользования	5,44
105	Лифтовой холл	Секция 2 , 16 этаж	Общего пользования	8,84

106	Лоджия	Секция 2 , 16 этаж	Общего пользования	8,46
107	Лестница	Секция 2 , 16 этаж	Общего пользования	12,61
108	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	техническое	51
109	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	техническое	41,75
110	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	техническое	74,03
111	Тамбур	Секция 2, технический этаж	Общего пользования	3,49
112	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	техническое	41,75
113	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	техническое	28,91
114	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	техническое	46,9
115	Машинное отделение лифта	Секция 2, технический этаж	техническое	17,55
116	Венткамера	Секция 2, технический этаж	техническое	6,3
117	Помещение теплового пункта	Секция 3, подвал	техническое	50,22
118	Помещение водомерного узла	Секция 3, подвал	техническое	16,28
119	Коридор	Секция 3, подвал	техническое	26,81
120	Техническое помещение	Секция 3, подвал	техническое	13,56
121	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	21,95
122	Лоджия	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	5,02
123	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	5,44
124	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	8,84
125	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	3,49
126	Лестница	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	12,61

127	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	21,95
128	Лоджия	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	5,02
129	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	5,44
130	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	8,84
131	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	3,49
132	Лестница	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	12,61
133	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	21,95
134	Лоджия	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	5,02
135	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	5,44
136	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	8,84
137	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	3,49
138	Лестница	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	12,61
139	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	21,95
140	Лоджия	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	5,02
141	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	5,44
142	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	8,84
143	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	3,49
144	Лестница	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	12,61
145	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	21,95
146	Лоджия	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	5,02
147	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	5,44

148	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	8,84
149	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	3,49
150	Лестница	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	12,61
151	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	21,95
152	Лоджия	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	5,02
153	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	5,44
154	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	8,84
155	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	3,49
156	Лестница	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	12,61
157	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	21,95
158	Лоджия	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	5,02
159	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	5,44
160	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	8,84
161	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	3,49
162	Лестница	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	12,61
163	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	21,95
164	Лоджия	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	5,02
165	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	5,44
166	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	8,84
167	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	3,49
168	Лестница	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	12,61

169	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	21,95
170	Лоджия	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	5,02
171	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	5,44
172	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	8,84
173	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	3,49
174	Лестница	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	12,61
175	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	21,95
176	Лоджия	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	5,02
177	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	5,44
178	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	8,84
179	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	3,49
180	Лестница	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	12,61
181	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	21,95
182	Лоджия	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	5,02
183	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	5,44
184	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	8,84
185	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	3,49
186	Лестница	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	12,61
187	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	21,95
188	Лоджия	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	5,02
189	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	5,44

190	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	8,84
191	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	3,49
192	Лестница	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	12,61
193	Коридор	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	21,95
194	Лоджия	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	5,02
195	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	5,44
196	Лифтовой холл	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	8,84
197	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	3,49
198	Лестница	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	12,61
199	Коридор	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	21,95
200	Лоджия	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	5,02
201	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	5,44
202	Лифтовой холл	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	8,84
203	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	3,49
204	Лестница	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	12,61
205	Коридор	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	21,95
206	Лоджия	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	5,02
207	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	5,44
208	Лифтовой холл	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	8,84
209	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	3,49
210	Лестница	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	12,61

211	Коридор	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	21,95
212	Лоджия	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	5,02
213	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	5,44
214	Лифтовой холл	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	8,84
215	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	3,49
216	Лестница	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	12,61
217	Техническое помещение	Секция 3, технический этаж	техническое	51
218	Техническое помещение	Секция 3, технический этаж	техническое	41,75
219	Техническое помещение	Секция 3, технический этаж	техническое	41,75
220	Техническое помещение	Секция 3, технический этаж	техническое	28,91
221	Техническое помещение	Секция 3, технический этаж	техническое	46,9
222	Техническое помещение	Секция 3, технический этаж	техническое	74,03
223	Машинное отделение лифта	Секция 3, технический этаж	техническое	16,7
224	Венткамера	Секция 3, технический этаж	техническое	6,3
225	Тамбур	Секция 3, технический этаж	Общего пользования	3,49
226	Тепловой пункт	Секция 4, Подвал	техническое	16,76
227	Водомерный узел	Секция 4, подвал	техническое	15,79
228	Комната уборки инвентаря	Секция 4, подвал	техническое	4,78
229	Тамбур	Секция 4, подвал	Общего пользования	13,32
230	Тамбур	Секция 4, подвал	Общего пользования	4,3
231	Тамбур	Секция 4, подвал	Общего пользования	5,37

232	Коридор	Секция 4, подвал	Общего пользования	6,62
233	Коридор	Секция 4, подвал	Общего пользования	51,77
234	Лестница	Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	12,61
235	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	34,79
236	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	8,96
237	Переходная лоджия	Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	8,34
238	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	5,49
239	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	3,49
240	Диспетчерская	Секция 4, 1 этаж	Техническое	23,5
241	Электрощитовая	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3,49
242	Кладовая уборки инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Техническое	7,48
243	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3,64
244	Лестница	Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	12,61
245	Тамбур	Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	3,49
246	Тамбур	Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	5,49
247	Переходная лоджия	Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	8,34
248	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	8,96
249	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	34,79
250	Лестница	Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	12,61
251	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	3,49
252	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	5,49

253	Переходная лоджия	Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	8,34
254	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	8,96
255	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	34,79
256	Лестница	Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	12,61
257	Тамбур	Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	3,49
258	Тамбур	Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	5,49
259	Переходная лоджия	Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	8,34
260	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	8,96
261	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	34,79
262	Лестница	Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	12,61
263	Тамбур	Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	3,49
264	Тамбур	Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	5,49
265	Переходная лоджия	Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	8,34
266	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	8,96
267	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	34,79
268	Лестница	Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	12,61
269	Тамбур	Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	3,49
270	Тамбур	Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	5,49
271	Переходная лоджия	Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	8,34
272	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	8,96
273	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	34,79

274	Лестница	Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	12,61
275	Тамбур	Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	3,49
276	Тамбур	Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	5,49
277	Переходная лоджия	Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	8,34
278	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	8,96
279	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	34,79
280	Лестница	Секция 4, 8 этаж	Общего пользования	12,61
281	Тамбур	Секция 4, 8 этаж	Общего пользования	3,49
282	Тамбур	Секция 4, 8 этаж	Общего пользования	5,49
283	Переходная лоджия	Секция 4, 8 этаж	Общего пользования	8,34
284	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общего пользования	8,96
285	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общего пользования	34,79
286	Лестница	Секция 4, 9 этаж	Общего пользования	12,61
287	Тамбур	Секция 4, 9 этаж	Общего пользования	3,49
288	Тамбур	Секция 4, 9 этаж	Общего пользования	5,49
289	Переходная лоджия	Секция 4, 9 этаж	Общего пользования	8,34
290	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общего пользования	8,96
291	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общего пользования	34,79
292	Лестница	Секция 4, 10 этаж	Общего пользования	12,61
293	Тамбур	Секция 4, 10 этаж	Общего пользования	3,49
294	Тамбур	Секция 4, 10 этаж	Общего пользования	5,49

295	Переходная лоджия	Секция 4, 10 этаж	Общего пользования	8,34
296	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общего пользования	8,96
297	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общего пользования	34,79
298	Лестница	Секция 4, 11 этаж	Общего пользования	12,61
299	Тамбур	Секция 4, 11 этаж	Общего пользования	3,49
300	Тамбур	Секция 4, 11 этаж	Общего пользования	5,49
301	Переходная лоджия	Секция 4, 11 этаж	Общего пользования	8,34
302	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общего пользования	8,96
303	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общего пользования	34,79
304	Лестница	Секция 4, 12 этаж	Общего пользования	12,61
305	Тамбур	Секция 4, 12 этаж	Общего пользования	3,49
306	Тамбур	Секция 4, 12 этаж	Общего пользования	5,49
307	Переходная лоджия	Секция 4, 12 этаж	Общего пользования	8,34
308	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общего пользования	8,96
309	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общего пользования	34,79
310	Лестница	Секция 4, 13 этаж	Общего пользования	12,61
311	Тамбур	Секция 4, 13 этаж	Общего пользования	3,49
312	Тамбур	Секция 4, 13 этаж	Общего пользования	5,49
313	Переходная лоджия	Секция 4, 13 этаж	Общего пользования	8,34
314	Лифтовой холл	Секция 4, 13 этаж	Общего пользования	8,96
315	Коридор	Секция 4, 13 этаж	Общего пользования	34,79

316	Лестница	Секция 4, 14 этаж	Общего пользования	12,61
317	Тамбур	Секция 4, 14 этаж	Общего пользования	3,49
318	Тамбур	Секция 4, 14 этаж	Общего пользования	5,49
319	Переходная лоджия	Секция 4, 14 этаж	Общего пользования	8,34
320	Лифтовой холл	Секция 4, 14 этаж	Общего пользования	8,96
321	Коридор	Секция 4, 14 этаж	Общего пользования	34,79
322	Лестница	Секция 4, 15 этаж	Общего пользования	12,61
323	Тамбур	Секция 4, 15 этаж	Общего пользования	3,49
324	Тамбур	Секция 4, 15 этаж	Общего пользования	5,49
325	Переходная лоджия	Секция 4, 15 этаж	Общего пользования	8,34
326	Лифтовой холл	Секция 4, 15 этаж	Общего пользования	8,96
327	Коридор	Секция 4, 15 этаж	Общего пользования	34,79
328	Лестница	Секция 4, 16 этаж	Общего пользования	12,61
329	Тамбур	Секция 4, 16 этаж	Общего пользования	3,49
330	Тамбур	Секция 4, 16 этаж	Общего пользования	5,49
331	Переходная лоджия	Секция 4, 16 этаж	Общего пользования	8,34
332	Лифтовой холл	Секция 4, 16 этаж	Общего пользования	8,96
333	Коридор	Секция 4, 16 этаж	Общего пользования	34,79
334	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	78,18
335	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	17,67
336	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	20,72

337	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	56,14
338	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	114,01
339	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	56,43
340	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	20,22
341	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	17,67
342	Техническое помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	61,62
343	Лестница	Секция 4, технический этаж	Общего пользования	13,05
344	Тамбур	Секция 4, технический этаж	Общего пользования	5,17
345	Переходная лоджия	Секция 4, технический этаж	Общего пользования	8,34
346	Машинное отделение лифта	Секция 4, технический этаж, выход на кровлю	Техническое	17,46
347	Венткамера дымоудаления при пожаре	Секция 4, технический этаж	Техническое	16,63

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Секции 2,3,4 жилая часть	Лифты	Подъем жителей на этажи
2	Секция 3,4 офисная часть	Лифт для инвалидов	Подъем инвалидов на цокольный этаж
3	Секция 2, подвал, насосная	Повысительная насосная установка холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение здания
4	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение здания

5	Секции 2, подвал, ЦТП	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Отопление и горячее водоснабжение здания
6	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы отопления и горячего водоснабжения	Отопление и горячее водоснабжение здания
7	Секции 2,3,4 электрощитовые	Оборудование ВРУ	Электроснабжение здания
8	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы электроснабжения	Электроснабжение здания
9	Офисные помещения подвального этажа, МОП жилой части здания	Пожарное оборудование	Обеспечение пожарной безопасности здания
10	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы бытовой канализации	Отвод бытовых канализационных стоков
11	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы ливневой канализации	Отвод ливневых стоков
12	Жилой дом	Оборудование телекоммуникационных систем	Обеспечение телефонной связью, телевизионного вещания и доступом в сеть "интернет"

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2016 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	770 326 251
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	Страхование
--	--------	--	-------------

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:713
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:718
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:706
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:40
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:41
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:56
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0230003:59
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	45 111 430
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811a22d2588af4a
Владелец: **ООО "СТРОЙЛЕКС", Халиуллов Рамиль
Минахметович, Самара**
Действителен: с 22.03.2018 по 22.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018